

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВОРОБЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 04 марта 2021 года № 19
с. Березовка

О внесении изменений в муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области на период 2015-2025 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», постановлением правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», и в целях улучшения обеспечения Березовского сельского поселения услугами водоснабжения, организации вывоза бытовых отходов, уличного освещения администрация Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области на

период 2015-2025 гг.» утвержденную постановлением администрации Березовского сельского поселения от 27.11.2015 г. № 40 (далее Программа).

1.1. Изложить паспорт Программы в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение №1 к муниципальной программе «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области на период 2015-2025 гг. изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном печатном издании «Вестник Березовского сельского поселения» и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

3. Контроль, за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Березовского
сельского поселения



Ю.И. Савченко

ПАСПОРТ
Муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области на 2015-2025годы»

Наименование программы	Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области на 2015-2025 годы»
Основание принятия решения о разработке программы	-Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; -Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 210 – ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; - Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - постановление правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».
Ответственный исполнитель программы	Администрация Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района
Цель программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории Березовского сельского поселения
Задачи программы	1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности и качества услуг по водоснабжению в соответствии со стандартами качества. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 5.Снижение потребление энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7.Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. 8.Обеспечения доступности для потребителей товаров

	<p>и услуг организаций коммунального комплекса.</p> <p>9.Снижения расходов бюджетов всех уровней и населения на коммунальные услуги;</p> <p>10. Проведение мероприятий по строительству (реконструкции) существующих сетей водоснабжения.</p> <p>11.Проведение мероприятий по ремонту дорог общего пользования местного значения</p>
Целевые показатели	<ul style="list-style-type: none"> - повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры поселения; - повышение качества коммунальных услуг; - обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системам коммунальной инфраструктуры при гарантированном объеме заявленных мощностей; - снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе; - повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса; - развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений; - рациональное использование природных ресурсов. - приведение в нормативное состояние автомобильные дороги местного значения
Сроки и этапы реализации программы	Срок реализации Программы 2015-2025 годы
Объемы требуемых капитальных вложений	<p>Всего – 75297,47 тыс.рублей</p> <p>в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - областной бюджет – 50019,6 тыс.рублей - местный бюджет – 7358,04 тыс. рублей - федеральный бюджет – 17919,83 тыс рублей
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>В результате реализации Программы будут достигнуты следующие показатели:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение комфортности условий проживания населения на территории поселения; -понижение среднего физического износа систем коммунальной инфраструктуры до 30%; -повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению; -наращивание мощности коммунальной инфраструктуры -создание комфортной среды для проживания населения, положительное воздействие на экономику, социальную сферу и экологическую ситуацию

1. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.

Программа предусматривает как решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение ресурсосберегающих технологий, так и разработку и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими

всех доступных ресурсов, включая собственные, для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей.

Капитальный ремонт существующей системы водоснабжения, организация вывоза бытовых отходов, организация уличного освещения отвечает интересам жителей Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района и позволит:

- формирования рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунальной инфраструктуры и условий для привлечения инвестиций.

Капитальный ремонт (реконструкция) существующей системы водоснабжения - это проведение работ по замене их на более долговечные и экономичные, в целях улучшения эксплуатационных показателей объектов ЖКХ.

В связи с тем, что Березовское сельское поселение Воробьевского муниципального района из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств местного бюджета, средств, полученных за счет регулируемых надбавок к ценам (тарифам) для потребителей и внебюджетных источников.

1.1. Водоснабжение

Источником водоснабжения населённых пунктов Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района являются подземные воды.

Качество холодной воды, подаваемой потребителю, не всегда соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Система водоснабжения Березовского сельского поселения включает в себя 6 водозабора, 11 скважины, 8 водонапорных башен и водопроводные сети общей протяжённостью 56,3 км.

Анализируя существующее состояние систем водоснабжения в населенных пунктах Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района, выявлено:

- в связи со старением водопроводных сетей, емкостей для забора воды качество воды ежегодно ухудшается.
- растет процент утечек воды из-за износа трубопроводов.

Износ водопроводных сетей составляет 59 %, вследствие ежегодных порывов увеличивается, а потери в сетях достигают 25 % от объема воды поданной в сеть, что превышает нормативы в несколько раз.

Текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь и

стабильной подачи воды потребителю, поэтому необходимо выполнить ряд мероприятий на водопроводных сетях, представленных в данной программе.

Немаловажной проблемой остается обслуживание существующего водопроводного хозяйства из-за его нерентабельности ввиду изношенности сетей и оборудования.

Для обеспечения жителей централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировке и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения.

1.2. Организация вывоза бытовых отходов

В Березовском сельском поселении устроено 21 шт. контейнерных площадок и организован вывоз бытовых отходов на всей территории сельского поселения.

Необходимо выполнить выборы земельных участков под контейнерные площадки, приобрести 50 контейнеров, заключить договоров не менее 40 % от количества домовладений в селах Березовка, Мужичье, Елизаветовка, Верхний Бык, Банное, пос. Мирный.

Разработан и принят порядок по сбору и вывозу твёрдых бытовых отходов на территории сельского поселения.

Анализ существующего состояния организации вывоза твердых коммунальных отходов на территории Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района выявил:

- необходимость организации площадок для сбора твердых коммунальных отходов

«Расходы местного бюджета на реализацию мероприятий муниципальной программы, софинансирование которых планируется за счет субсидии из областного бюджета на 2022 году»

Наименование мероприятий	Расходы, тыс. рублей				
	ВСЕГО	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные средства
Организация площадок для сбора твердых коммунальных отходов в с. Мужичье Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области	2536,12	1508,99	266,29	253,61	507,22

1.3. Уличное освещение

Анализ существующего состояния уличного освещения Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района выявил:

- моральный и физический износ уличного освещения составляет 20 %;
- всего светильников уличного освещения 673 шт.

В период реализации программы будет проведена оптимизация уличного освещения, выполнена замена приборов освещения в наиболее посещаемых и общественных местах.

1.4. Благоустройство

Анализ существующего состояния тротуаров Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района выявил:

-необходимость устройства тротуаров из тротуарной плитки в селах Мужичье, Березовка.

1.5. Дороги общего пользования местного значения.

Анализ существующего состояния дорог общего пользования местного Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района выявил:

- необходимость ремонта дорог общего пользования местного значения.

«Расходы местного бюджета на реализацию мероприятий муниципальной программы, софинансирование которых планируется за счет субсидии из областного бюджета на 2018 год»

Наименование мероприятий	Расходы, тыс. рублей		
	ВСЕГО	МБ	ОБ (прогнозные данные)
Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения	10403,163	16,898	10386,265

1.6. Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Березовского сельского поселения Воробьевского района Воронежской области.

Анализ существующего состояния ГТС балка Ломовская Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района выявил:

- необходимость капитального ремонта ГТС балка Ломовская Березовского сельского поселения

«Капитальный ремонт гидротехнического сооружения на балке

Ломовская Березовского сельского поселения Воробьевского района Воронежской области»

«Расходы местного бюджета на реализацию мероприятий муниципальной программы, софинансирование которых планируется за счет субсидии из областного и федерального бюджета на 2018-2020 гг.»

Наименование мероприятий	Расходы, тыс. рублей			Федеральный бюджет (прогнозные данные)
	ВСЕГО	МБ	ОБ (прогнозные данные)	
Капитальный ремонт гидротехнического сооружения на балке Ломовская Березовского сельского поселения	10161,95	16,0	1508,3	8637,65
Выполнение инженерных изысканий и разработка проектной документации для выполнения работ «Капитальный ремонт гидротехнических сооружений и благоустройство тальвега на б. Ломовская Березовского с. п. Воробьевского муниципального района Воронежской области»	1500,0	213,0	1287,0	0

2. План развития Березовского сельского поселения на период действия генерального плана.

Березовское сельское поселение расположено в северо-западной части Воробьевского муниципального района. Непосредственная транспортная доступность от районного центра определяет поселение как привлекательное для малоэтажного строительства, а так же для производственных целей.

Ежегодно увеличивается общая площадь вновь вводимого в эксплуатацию жилищного фонда, что оказывает возрастающую нагрузку на состояние коммунальной инфраструктуры, и влечет за собой увеличение потребности в коммунальных услугах.

Предусматривается:

- увеличение суммарной нагрузки на водоснабжение;
- реконструкция ветхих водопроводных сетей и сооружений в с. Березовка, с. Банное;
- строительство сетей центрального водоснабжения в селе Березовка - 3 км;
- обеспечение экологических требований организации вывоза бытовых

отходов;

- для потребителей уличного освещения: произвести полную замену устаревших светильников, установить новые;
- реконструкция скважины в с Нижний Бык, Банное;
- замена водонапорной башни – 3 шт.
- устройство тротуаров из тротуарной плитки в селах Мужичье - 3,5 км, Березовка - 3,8 км.
- ремонт дорог общего пользования местного значения.
- капитальный ремонт гидротехнического сооружения на балке Ломовская Березовского сельского поселения.

3. Перечень мероприятий и целевых показателей по развитию системы коммунальной инфраструктуры

3.1. Общие положения

3.1.1. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.

3.1.2. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующему направлению:

– строительство (реконструкция) и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации.

3.1.3. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении и срокам реализации.

3.1.4. Сроки реализации мероприятий программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры, определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации).

3.1.5. Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Точка подключения находится на границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Построенные Застройщиком сети эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.

3.1.6. Объемы мероприятий определены усредненно. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации (при необходимости после проведения энергетических обследований).

Перечень программных мероприятий приведен в приложении к Программе

3.2. Система водоснабжения

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

1. Реконструкция (строительство) ветхих водопроводных сетей и сооружений.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении к Программе.

3.3. Вывоз бытовых отходов

Обеспечение экологических требований организации вывоза бытовых отходов.

3.4. Уличное освещение

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития уличного освещения потребителей поселения являются:

1. Реконструкция (полная замена устаревших светильников, установка новых) существующего наружного освещения улиц и проездов;
2. Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении к Программе.

3.5. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Основными целевыми показателями в рамках настоящей Программы являются:

- надежность (бесперебойность) снабжения потребителей предоставляемыми услугами водоснабжения;
- доступность услуг водоснабжения;
- обеспечение экологических требований.

Количественные показатели нормативов-индикаторов Программы приведены ниже, в таблице № 1.

Таблица № 1

Количественные показатели нормативов-индикаторов

Целевые индикаторы	Показатели	Ед. изм.	Значение норматива-индикатора
1	2	3	4
1. Надежность	1.1. Коэффициент аварийности	ав/км	0,4
	1.2. Среднее время ликвидации аварии	сутки	0,4
	1.3. Количество аварий на 1 км сетей	шт/км	0,5
	1.4. Показатели движения ОФ		
	1.4.1. Коэффициент износа	%	81
	1.4.2. Коэффициент годности	%	50
	1.4.3. Коэффициент обновления	%	10
	1.4.4. Коэффициент выбытия	%	20
	1.5. Объем ресурса		
	1.5.1. Выработка	т.м ³	-
	1.5.2. Собственные нужды	т.м ³	-
	1.5.3. Потери	%	20
1.5.4. Полезный отпуск	т.м ³		
2. Доступность	2.1. Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи	%	22
	2.2. Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	%	5,7
	2.3. Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	%	10,1
	2.4. Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	%	98
3. Обеспечение экологических требований	3.1. Соответствие нормам СанПиНа		уст. нормы
	3.2. Соответствие установленным нормам ПДК	%	уст. нормы

4. Обосновывающие материалы.**4.1. Анализ социально-экономической ситуации и оценка соответствующего положения коммунальной инфраструктуры**

Анализ социально-экономической ситуации и оценка соответствующего положения коммунальной инфраструктуры показывают необходимость решения задач комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Березовского сельского поселения программными методами.

Программа "«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области на период 2015-2025 годы» разработана во исполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", Устава Березовского сельского поселения.

Программа определяет следующие основные направления развития коммунальной инфраструктуры: водоснабжение; организация вывоза бытовых отходов; уличное освещение, в целях повышения качества услуг и улучшения экологической обстановки сельского поселения. Основу документа составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены ресурсное обеспечение и механизм реализации основных ее направлений. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Березовского сельского поселения и в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации.

Разработка и утверждение данной Программы необходимы для формирования спроса на развитие коммунальной инфраструктуры, в том числе определения размера тарифов на подключение к системам коммунальной инфраструктуры за единицу заявленной (присоединяемой) нагрузки.

Программа является основанием для выдачи технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры Березовского сельского поселения (исполнители основных мероприятий Программы).

4.2. Оценка эффективности реализации Программы

Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы водоснабжения позволит:

- улучшить качественные показатели питьевой воды;
- обеспечить бесперебойное водоснабжение сельского поселения;
- сократить удельные расходы на энергию и другие эксплуатационные расходы;
- увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за предоставленные услуги;
- повысить рентабельность деятельности предприятий, эксплуатирующих системы водоснабжения сельского поселения.

Реализация мероприятий по организации вывоза бытовых отходов позволит:

- обеспечить экологические требования организации вывоза бытовых отходов.

Реализация мероприятий по развитию и модернизации уличного освещения позволит:

- обеспечить бесперебойное освещение территорий потребителей сельского поселения;

- снизить потери электрической энергии;

- снизить износ основных фондов.

Таким образом, реализация мероприятий по модернизации и развитию коммунальной инфраструктуры сельского поселения актуальна и необходима.

Приложение № 2
к постановлению администрации
Березовского сельского поселения
от 04.03.2021 г. №19

Приложение к
муниципальной программе
«Комплексное развитие систем
коммунальной инфраструктуры
Березовского сельского поселения
Воробьевского муниципального
района Воронежской области на
период 2015-2025 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Березовского сельского поселения Воробьевского муниципального района
Воронежской области на период 2015-2025 годы

(в тыс.руб.)

Наименование мероприятий	Объемы финансирования																													
	Всего				2015			2016				2017			2018				2019				2020			2022				
	Итого	Местный бюджет	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Итого	Местный бюджет	Областной бюджет	Итого	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Итого	Местный бюджет	Областной бюджет	Итого	Местный бюджет	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Итого	Местный бюджет	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Итого	Местный бюджет	Областной бюджет	Итого	Местный бюджет	Федеральный бюджет	Областной бюджет	
1 Водоснабжение																														
1.1 Строительство системы водоснабжения с устройством водозабора	49971,80	5710,30	783,10	364,30,50	4501,70		4501,70	28120,10	5217,30	15071,80	7831,00	350,00	0,00	350,00	12000,00	412,00		116,58,00	5000,00	81,00		4919,00								
Итого	49971,80	5710,30	783,10	364,30,50	4501,70		4501,70	28120,10	5217,30	15071,80	7831,00	350,00	0,00	350,00	12000,00	412,00		115,88,00	5000,00	81,00		4919,00								

