

## ПРОТОКОЛ № 2

### заседания согласительной комиссии

по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,

расположенных в границах кадастровых кварталов с учетными номерами:

36:08:0500002, 36:08:0500006, 36:08:0500007, 36:08:0500008, 36:08:0500009, 36:08:0500010,  
36:08:0500011, 36:08:0500012, 36:08:0500013, 36:08:0500016, 36:08:0600002, 36:08:0600003,  
36:08:0600004, 36:08:0600006, 36:08:0600007, 36:08:0800001, 36:08:0800002, 36:08:0800004,  
36:08:0200002, 36:08:0200003, 36:08:0200004, 36:08:0200005, 36:08:0200006, 36:08:0200007,  
36:08:0200008, 36:08:0200009, 36:08:0200010, 36:08:0200011, 36:08:0200012, 36:08:0200013,  
36:08:0200014, 36:08:0200015, 36:08:0200016, 36:08:0200017, 36:08:0300001, 36:08:0300002,  
36:08:0300005, 36:08:0300007, 36:08:0300008, 36:08:1700001, 36:08:1700003, 36:08:1700004,  
36:08:1700005, 36:08:1700006, 36:08:1700007, 36:08:1700008, 36:08:1700009, 36:08:1700010,  
36:08:1700011, 36:08:1700012, 36:08:1700013, 36:08:1700014, 36:08:1700015, 36:08:1700016,  
36:08:1700017, 36:08:1700019, 36:08:1700020, 36:08:1700021, 36:08:1700022, 36:08:1700024,

36:08:1700025, при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с

Государственным контрактом от 01.04.2024 № 02144-ЭА-ККР

Воронежская область, Воробьевский муниципальный район, Берёзовское сельское поселение,  
населенные пункты с. Верхний Бык, с. Нижний Бык, пос. Мирный, с. Берёзовка, с.  
Верхнеголущеево, с. Мужичье,

“ 05 ” декабря 20 24 г

№ 2

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Савченко Ю.И.

Глава Берёзовского сельского поселения Воробьевского муниципального района Воронежской области

(ф.и.о.)

(место работы и должность)

Заместитель председателя комиссии:

Тельнов Ю.В.

Главный специалист администрации Берёзовского сельского поселения

(ф.и.о.)

(место работы и должность)

Секретарь комиссии:

Тарасенко С.И.

Ведущий специалист администрации Берёзовского сельского поселения

(ф.и.о.)

(место работы и должность)

Члены комиссии:

1. Тельнова М.И. старший инспектор администрации Берёзовского сельского поселения;;

(ф.и.о.)

(место работы и должность)

2. Мозговая Л.Н. старший инспектор администрации Берёзовского сельского поселения;;

(ф.и.о.)

(место работы и должность)

3. Мозговой А.Н. Заместитель главы администрации Воробьевского муниципального района –  
начальник отдела программ и развития сельской территории,

(ф.и.о.)

(место работы и должность)

4. Дейнекина С.В. заместитель начальника межмуниципального отдела по Калачеевскому,  
Воробьевскому и Петропавловскому району управления Росреестра по  
Воронежской области

(ф.и.о.)

- ведущий консультант отдела по работе с земельными участками областного  
уровня собственности министерства имущественных и земельных отношений  
Воронежской области;

Москаленко А.С.

(ф.и.о.)

(место работы и должность)

6. Бочарников В.А. - начальник отдела по работе с объектами недвижимости ОГБУ ВО «Управление  
природных ресурсов».

(ф.и.о.)

(место работы и должность)

7. Ольховикова Т.Л. главный специалист отдела по работе с объектами недвижимости ОГБУ ВО  
«Управление природных ресурсов

(ф.и.о.)

(место работы и должность)

**Повестка дня заседания:**

- Рассмотрение возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39  
1. Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" относительно  
местоположения границ земельных участков  
(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Савченко Юрий Иванович

---

- Согласование местоположения границ земельных участков в рамках выполнения комплексных кадастровых работ по картам-планам территории в границах выполнения комплексных кадастровых работ, а именно, кадастровых кварталов с учетными номерами  
36:08:0500002, 36:08:0500006, 36:08:0500007, 36:08:0500008, 36:08:0500009,  
36:08:0500010, 36:08:0500011, 36:08:0500012, 36:08:0500013, 36:08:0500016,  
36:08:0600002, 36:08:0600003, 36:08:0600004, 36:08:0600006, 36:08:0600007,  
36:08:0800001, 36:08:0800002, 36:08:0800004, 36:08:0200002, 36:08:0200003,  
36:08:0200004, 36:08:0200005, 36:08:0200006, 36:08:0200007, 36:08:0200008,  
36:08:0200009, 36:08:0200010, 36:08:0200011, 36:08:0200012, 36:08:0200013,  
2. 36:08:0200014, 36:08:0200015, 36:08:0200016, 36:08:0200017, 36:08:0300001,  
36:08:0300002, 36:08:0300005, 36:08:0300007, 36:08:0300008, 36:08:1700001,  
36:08:1700003, 36:08:1700004, 36:08:1700005, 36:08:1700006, 36:08:1700007,  
36:08:1700008, 36:08:1700009, 36:08:1700010, 36:08:1700011, 36:08:1700012,  
36:08:1700013, 36:08:1700014, 36:08:1700015, 36:08:1700016, 36:08:1700017,  
36:08:1700019, 36:08:1700020, 36:08:1700021, 36:08:1700022, 36:08:1700024,  
36:08:1700025 (Российская Федерация, Воронежская область, Воробьёвский  
муниципальный район, Берёзовское сельское поселение, населенные пункты с. Верхний  
Бык, с. Нижний Бык, пос. Мирный, с. Берёзовка, с. Верхнетолучеево, с. Мужичье)

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Чубов Антон Юрьевич

---

**Рассмотрение вопроса повестки дня № 1**

Рассмотрение возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39  
Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" относительно  
местоположения границ земельных участков.

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали: Савченко Юрия Ивановича

**Краткое содержание выступления:** В соответствии с Государственным контрактом от 01.04.2024 № 02144-ЭА-ККР г., заключенным между Министерством имущественных и земельных отношений Воронежской области и ООО «БТИ-Техпаспорт», почтовый адрес: 344019, Ростов-на-Дону, пл.К.Маркса, 26, проводятся комплексные кадастровые работы на территории Берёзовского сельского поселения – населенные пункты с. Верхний Бык, с. Нижний Бык, пос. Мирный, с. Берёзовка, с. Верхнетолучеево, с. Мужичье, Воробьёвского муниципального района Воронежской области. Границы комплексных кадастровых работ определены границей кадастровых кварталов 36:08:0500002, 36:08:0500006, 36:08:0500007, 36:08:0500008, 36:08:0500009, 36:08:0500010, 36:08:0500011, 36:08:0500012, 36:08:0500013, 36:08:0500016, 36:08:0600002, 36:08:0600003, 36:08:0600004, 36:08:0600006, 36:08:0600007, 36:08:0800001,

36:08:0800002, 36:08:0800004, 36:08:0200002, 36:08:0200003, 36:08:0200004, 36:08:0200005, 36:08:0200006, 36:08:0200007, 36:08:0200008, 36:08:0200009, 36:08:0200010, 36:08:0200011, 36:08:0200012, 36:08:0200013, 36:08:0200014, 36:08:0200015, 36:08:0200016, 36:08:0200017, 36:08:0300001, 36:08:0300002, 36:08:0300005, 36:08:0300007, 36:08:0300008, 36:08:1700001, 36:08:1700003, 36:08:1700004, 36:08:1700005, 36:08:1700006, 36:08:1700007, 36:08:1700008, 36:08:1700009, 36:08:1700010, 36:08:1700011, 36:08:1700012, 36:08:1700013, 36:08:1700014, 36:08:1700015, 36:08:1700016, 36:08:1700017, 36:08:1700019, 36:08:1700020, 36:08:1700021, 36:08:1700022, 36:08:1700024, 36:08:1700025. Сегодняшнее заседание проводится с целью согласования местоположения границ земельных участков в рамках выполнения комплексных кадастровых работ.

Извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, содержащие в том числе уведомления о завершении подготовки проектов карт-планов территории, были опубликованы, размещены и направлены способами и в сроки, установленные Федеральным законом от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности".

Со дня опубликования извещения согласительная комиссия обеспечивала ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, в соответствии с регламентом работы согласительной комиссии. Возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию не поступило.

На основании п.12 Приказа Росреестра от 04.08.2021 N П/0337 "Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке" заключение комиссии по результатам ее работы не составлялось в связи с отсутствием возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

**Решили:** Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

### **Рассмотрение вопроса повестки дня № 2**

Согласование местоположения границ земельных участков в рамках выполнения комплексных кадастровых работ по картам-планам территорий в границах выполнения комплексных кадастровых работ, а именно, кадастровых кварталов с учетными номерами 36:08:0500002, 36:08:0500006, 36:08:0500007, 36:08:0500008, 36:08:0500009, 36:08:0500010, 36:08:0500011, 36:08:0500012, 36:08:0500013, 36:08:0500016, 36:08:0600002, 36:08:0600003, 36:08:0600004, 36:08:0600006, 36:08:0600007, 36:08:0800001, 36:08:0800002, 36:08:0800004, 36:08:0200002, 36:08:0200003, 36:08:0200004, 36:08:0200005, 36:08:0200006, 36:08:0200007, 36:08:0200008, 36:08:0200009, 36:08:0200010, 36:08:0200011, 36:08:0200012, 36:08:0200013, 36:08:0200014, 36:08:0200015, 36:08:0200016, 36:08:0200017, 36:08:0300001, 36:08:0300002, 36:08:0300005, 36:08:0300007, 36:08:0300008, 36:08:1700001, 36:08:1700003, 36:08:1700004, 36:08:1700005, 36:08:1700006, 36:08:1700007, 36:08:1700008, 36:08:1700009, 36:08:1700010, 36:08:1700011, 36:08:1700012, 36:08:1700013, 36:08:1700014, 36:08:1700015, 36:08:1700016, 36:08:1700017, 36:08:1700019, 36:08:1700020, 36:08:1700021, 36:08:1700022, 36:08:1700024, 36:08:1700025 (Российская Федерация, Воронежская область, Воробьевский муниципальный район, Берёзовское сельское поселение, населенные пункты с. Верхний Бык, с. Нижний Бык, пос. Мирный, с. Берёзовка, с. Верхнетолучеево, с. Мужичье).

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

**Слушали:** Чубова Антона Юрьевича

### **Краткое содержание выступления:**

Чубов Антон Юрьевич, являющийся представителем исполнителя комплексных кадастровых работ по муниципальному контракту от 01.04.2024 № 02144-ЭА-ККР, представил для рассмотрения членам комиссии проекты карт-планов территории, подготовленных в

результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 36:08:0500002, 36:08:0500006, 36:08:0500007, 36:08:0500008, 36:08:0500009, 36:08:0500010, 36:08:0500011, 36:08:0500012, 36:08:0500013, 36:08:0500016, 36:08:0600002, 36:08:0600003, 36:08:0600004, 36:08:0600006, 36:08:0600007, 36:08:0800001, 36:08:0800002, 36:08:0800004, 36:08:0200002, 36:08:0200003, 36:08:0200004, 36:08:0200005, 36:08:0200006, 36:08:0200007, 36:08:0200008, 36:08:0200009, 36:08:0200010, 36:08:0200011, 36:08:0200012, 36:08:0200013, 36:08:0200014, 36:08:0200015, 36:08:0200016, 36:08:0200017, 36:08:0300001, 36:08:0300002, 36:08:0300005, 36:08:0300007, 36:08:0300008, 36:08:1700001, 36:08:1700003, 36:08:1700004, 36:08:1700005, 36:08:1700006, 36:08:1700007, 36:08:1700008, 36:08:1700009, 36:08:1700010, 36:08:1700011, 36:08:1700012, 36:08:1700013, 36:08:1700014, 36:08:1700015, 36:08:1700016, 36:08:1700017, 36:08:1700019, 36:08:1700020, 36:08:1700021, 36:08:1700022, 36:08:1700024, 36:08:1700025, а также проинформировал о порядке и результатах выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности".

Для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались материалы сведений единой электронной картографической основы, полученные в результате их запроса в ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД», материалы, представленные администрацией Берёзовского сельского поселения Воробьёвского муниципального района Воронежской области. Кроме того некоторыми правообладателями земельных участков и (или) объектов недвижимости были предоставлены имеющиеся у них материалы и документы в отношении объектов недвижимости.

Чубов Антон Юрьевич также сообщил, что возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в адрес исполнителя работ также не поступило.

**Решили:** Ввиду отсутствия возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в соответствии с частью 17 статьи 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", считать местоположение границ земельных участков, представленных в проектах карт-планов территорий в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 36:08:0500002, 36:08:0500006, 36:08:0500007, 36:08:0500008, 36:08:0500009, 36:08:0500010, 36:08:0500011, 36:08:0500012, 36:08:0500013, 36:08:0500016, 36:08:0600002, 36:08:0600003, 36:08:0600004, 36:08:0600006, 36:08:0600007, 36:08:0800001, 36:08:0800002, 36:08:0800004, 36:08:0200002, 36:08:0200003, 36:08:0200004, 36:08:0200005, 36:08:0200006, 36:08:0200007, 36:08:0200008, 36:08:0200009, 36:08:0200010, 36:08:0200011, 36:08:0200012, 36:08:0200013, 36:08:0200014, 36:08:0200015, 36:08:0200016, 36:08:0200017, 36:08:0300001, 36:08:0300002, 36:08:0300005, 36:08:0300007, 36:08:0300008, 36:08:1700001, 36:08:1700003, 36:08:1700004, 36:08:1700005, 36:08:1700006, 36:08:1700007, 36:08:1700008, 36:08:1700009, 36:08:1700010, 36:08:1700011, 36:08:1700012, 36:08:1700013, 36:08:1700014, 36:08:1700015, 36:08:1700016, 36:08:1700017, 36:08:1700019, 36:08:1700020, 36:08:1700021, 36:08:1700022, 36:08:1700024, 36:08:1700025 подготовленными 02.12.2024г.; кадастровым инженером Чубовым Антоном Юрьевичем, в ходе выполнения комплексных кадастровых работ на территории Берёзовского сельского поселения населенные пункты с. Верхний Бык, с. Нижний Бык, пос. Мирный, с. Берёзовка, с. Верхнетолучеево, с. Мужичье, Воробьёвского муниципального района Воронежской области, согласованными.

Направить в министерство имущественных и земельных отношений Воронежской области, руководствуясь пунктом 19 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июня 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности, подготовленные кадастровым инженером Чубовым Антоном Юрьевичем проекты карта-планов территорий в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 36:08:0500002, 36:08:0500006, 36:08:0500007, 36:08:0500008, 36:08:0500009, 36:08:0500010, 36:08:0500011, 36:08:0500012, 36:08:0500013, 36:08:0500016, 36:08:0600002, 36:08:0600003, 36:08:0600004, 36:08:0600006, 36:08:0600007, 36:08:0800001, 36:08:0800002, 36:08:0800004, 36:08:0200002, 36:08:0200003, 36:08:0200004, 36:08:0200005, 36:08:0200006, 36:08:0200007, 36:08:0200008, 36:08:0200009, 36:08:0200010, 36:08:0200011, 36:08:0200012, 36:08:0200013, 36:08:0200014, 36:08:0200015, 36:08:0200016, 36:08:0200017, 36:08:0300001, 36:08:0300002, 36:08:0300005, 36:08:0300007, 36:08:0300008, 36:08:1700001, 36:08:1700003,

36:08:1700004, 36:08:1700005, 36:08:1700006, 36:08:1700007, 36:08:1700008, 36:08:1700009, 36:08:1700010, 36:08:1700011, 36:08:1700012, 36:08:1700013, 36:08:1700014, 36:08:1700015, 36:08:1700016, 36:08:1700017, 36:08:1700019, 36:08:1700020, 36:08:1700021, 36:08:1700022, 36:08:1700024, 36:08:1700025 в окончательной редакции, а так же акты согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов с учетными номерами 36:08:0500002, 36:08:0500006, 36:08:0500007, 36:08:0500008, 36:08:0500009, 36:08:0500010, 36:08:0500011, 36:08:0500012, 36:08:0500013, 36:08:0500016, 36:08:0600002, 36:08:0600003, 36:08:0600004, 36:08:0600006, 36:08:0600007, 36:08:0800001, 36:08:0800002, 36:08:0800004, 36:08:0200002, 36:08:0200003, 36:08:0200004, 36:08:0200005, 36:08:0200006, 36:08:0200007, 36:08:0200008, 36:08:0200009, 36:08:0200010, 36:08:0200011, 36:08:0200012, 36:08:0200013, 36:08:0200014, 36:08:0200015, 36:08:0200016, 36:08:0200017, 36:08:0300001, 36:08:0300002, 36:08:0300005, 36:08:0300007, 36:08:0300008, 36:08:1700001, 36:08:1700003, 36:08:1700004, 36:08:1700005, 36:08:1700006, 36:08:1700007, 36:08:1700008, 36:08:1700009, 36:08:1700010, 36:08:1700011, 36:08:1700012, 36:08:1700013, 36:08:1700014, 36:08:1700015, 36:08:1700016, 36:08:1700017, 36:08:1700019, 36:08:1700020, 36:08:1700021, 36:08:1700022, 36:08:1700024, 36:08:1700025.

Рекомендовать министерству имущественных и земельных отношений Воронежской области утвердить соответствующим приказом карта-план территории в границах кадастровых кварталов с учетными номерами 36:08:0500002, 36:08:0500006, 36:08:0500007, 36:08:0500008, 36:08:0500009, 36:08:0500010, 36:08:0500011, 36:08:0500012, 36:08:0500013, 36:08:0500016, 36:08:0600002, 36:08:0600003, 36:08:0600004, 36:08:0600006, 36:08:0600007, 36:08:0800001, 36:08:0800002, 36:08:0800004, 36:08:0200002, 36:08:0200003, 36:08:0200004, 36:08:0200005, 36:08:0200006, 36:08:0200007, 36:08:0200008, 36:08:0200009, 36:08:0200010, 36:08:0200011, 36:08:0200012, 36:08:0200013, 36:08:0200014, 36:08:0200015, 36:08:0200016, 36:08:0200017, 36:08:0300001, 36:08:0300002, 36:08:0300005, 36:08:0300007, 36:08:0300008, 36:08:1700001, 36:08:1700003, 36:08:1700004, 36:08:1700005, 36:08:1700006, 36:08:1700007, 36:08:1700008, 36:08:1700009, 36:08:1700010, 36:08:1700011, 36:08:1700012, 36:08:1700013, 36:08:1700014, 36:08:1700015, 36:08:1700016, 36:08:1700017, 36:08:1700019, 36:08:1700020, 36:08:1700021, 36:08:1700022, 36:08:1700024, 36:08:1700025.

#### Результаты голосования:

«за»	«против»	«воздержались»
единогласно	-	-

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по повестки дня:

1	Проект карты-плана территории 36:08:0500002	б/н 02.12.2024
2	Проект карты-плана территории 36:08:0500006	б/н 02.12.2024
3	Проект карты-плана территории 36:08:0500007	б/н 02.12.2024
4	Проект карты-плана территории 36:08:0500008	б/н 02.12.2024
5	Проект карты-плана территории 36:08:0500009	б/н 02.12.2024
6	Проект карты-плана территории 36:08:0500010	б/н 02.12.2024
7	Проект карты-плана территории 36:08:0500011	б/н 02.12.2024
8	Проект карты-плана территории 36:08:0500012	б/н 02.12.2024
9	Проект карты-плана территории 36:08:0500013	б/н 02.12.2024
10	Проект карты-плана территории 36:08:0500016	б/н 02.12.2024
11	Проект карты-плана территории 36:08:0600002	б/н 02.12.2024
12	Проект карты-плана территории 36:08:0600003	б/н 02.12.2024



49	Проект карты-плана территории 36:08:1700011	б/н 02.12.2024
50	Проект карты-плана территории 36:08:1700012	б/н 02.12.2024
51	Проект карты-плана территории 36:08:1700013	б/н 02.12.2024
52	Проект карты-плана территории 36:08:1700014	б/н 02.12.2024
53	Проект карты-плана территории 36:08:1700015	б/н 02.12.2024
54	Проект карты-плана территории 36:08:1700016	б/н 02.12.2024
55	Проект карты-плана территории 36:08:1700017	б/н 02.12.2024
56	Проект карты-плана территории 36:08:1700019	б/н 02.12.2024
57	Проект карты-плана территории 36:08:1700020	б/н 02.12.2024
58	Проект карты-плана территории 36:08:1700021	б/н 02.12.2024
59	Проект карты-плана территории 36:08:1700022	б/н 02.12.2024
60	Проект карты-плана территории 36:08:1700024	б/н 02.12.2024
61	Проект карты-плана территории 36:08:1700025	б/н 02.12.2024

**Подписи:**

Председатель комиссии

(подпись)

Савченко Ю.И.

(ф.и.о.)

Заместитель председателя  
комиссии

(подпись)

Тельнов Ю.В.

(ф.и.о.)

Секретарь комиссии

(подпись)

Тарасенко С.И.

(ф.и.о.)

**Члены комиссии:**

1.

(подпись)

Мозговая Л.Н.

(ф.и.о.)

2.

(подпись)

Тельнова М.И.

(ф.и.о.)

3.

(подпись)

Мозговой А.Н.

(ф.и.о.)

4.

(подпись)

Дейнекина С.В.

(ф.и.о.)

6.

(подпись)

Бочарников В.А.

(ф.и.о.)

7.

(подпись)

Ольховикова Т.Л.

(ф.и.о.)

8.

(подпись)

Москаленко А.С.

(ф.и.о.)